

Số: /BC-UBND

Nénh, ngày tháng 4 năm 2026

BÁO CÁO

Kết quả giải quyết kiến nghị của Liên danh Công ty cổ phần Khu công nghiệp Sài Gòn – Hải Phòng và Công ty cổ phần đầu tư phát triển bền vững Evergreen Bắc Giang

Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 2713/UBND-KTN ngày 26/3/2026 về việc giải quyết đề nghị của Liên danh Công ty cổ phần Khu công nghiệp Sài Gòn – Hải Phòng và Công ty cổ phần đầu tư phát triển bền vững Evergreen Bắc Giang đấu nối hệ thống thoát nước thải với trạm xử lý nước thải hiện có của Khu đô thị cho dự án “Nhà ở xã hội dành cho công nhân lô CT3, CT4 tại Khu đô thị mới thị trấn Nénh, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (nay là phường Nénh, tỉnh Bắc Ninh)”.

Ngày 09/4/2026, UBND phường tổ chức hội nghị giải quyết kiến nghị của Liên danh Công ty cổ phần KCN Sài Gòn – Hải Phòng và Công ty cổ phần đầu tư phát triển bền vững Evergreen Bắc Giang, thành phần tham dự có đại diện Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Quỹ đầu tư phát triển, Trung tâm thoát nước và xử lý nước thải, Liên danh Công ty cổ phần KCN Sài Gòn – Hải Phòng và Công ty cổ phần đầu tư phát triển bền vững Evergreen Bắc Giang. Qua nghiên cứu, tổng hợp các ý kiến tại hội nghị. UBND phường Nénh báo cáo và đề xuất cụ thể như sau:

1. Hiện trạng hạ tầng trạm xử lý nước thải tại Khu đô thị mới thị trấn Nénh

Các hạng mục hạ tầng kỹ thuật thuộc dự án Khu đô thị mới thị trấn Nénh, huyện Việt Yên đã được Quỹ Đầu tư phát triển bàn giao cho UBND huyện Việt Yên ngày 29/3/2021 (gồm: Hạng mục san nền; hạng mục cấp nước, thoát nước mưa, thoát nước thải; trạm xử lý nước thải; hệ thống đường dây trung thế cấp điện và trạm biến áp; thông tin liên lạc; đường giao thông, vỉa hè, khuôn viên cây xanh, bãi đỗ xe; hệ thống đèn chiếu sáng; hạng mục trạm xử lý nước thải). (Theo Quyết định số 1236/QĐ-UBND ngày 21/6/2021 về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Dự án: Khu đô thị mới thị trấn Nénh, huyện Việt Yên thì đơn vị tiếp nhận tài sản (bao gồm Trạm xử lý) là Quỹ đầu tư phát triển tỉnh Bắc Giang).

Tuy nhiên, do thời gian chưa đưa vào hoạt động (do chưa đủ nước thải để vận hành), trạm xử lý nước thải nêu trên bị hư hỏng, mất mát một số thiết bị, ảnh hưởng đến khả năng phục vụ.

Do nhu cầu xử lý nước thải phát sinh, ngày 14/01/2026, Liên danh Công ty cổ phần Khu công nghiệp Sài Gòn – Hải Phòng và Công ty cổ phần đầu tư phát triển bền vững Evergreen Bắc Giang có văn bản số 114/2026/CV-EVG đề nghị đấu nối hệ thống thoát nước thải với trạm xử lý nước thải hiện có của Khu đô thị cho dự án “Nhà ở xã hội dành cho công nhân lô CT3, CT4 tại Khu đô thị mới thị trấn Nénh, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (nay là phường Nénh, tỉnh Bắc Ninh)”; Công văn số 163/2026/CV-EVG ngày 16/3/2026 về việc đề nghị đấu nối hệ thống thoát nước thải¹.

¹ Tại Giấy phép môi trường số 1057/QĐ-UBND ngày 11/12/2024 của UBND tỉnh Bắc Giang quy định: “Xây dựng hệ thống đấu nối đồng bộ với trạm xử lý nước thải của khu đô thị hiện có, công suất đảm bảo cho dân số

2. Kiến nghị, đề xuất UBND tỉnh:

- Cho phép Liên danh Công ty cổ phần Khu công nghiệp Sài Gòn – Hải Phòng và Công ty cổ phần đầu tư phát triển bền vững Evergreen Bắc Giang triển khai việc khắc phục lại nguyên trạng đảm bảo các điều kiện hoạt động trạm xử lý nước thải từ nguồn kinh phí tài trợ của Liên danh Công ty cổ phần Khu công nghiệp Sài Gòn – Hải Phòng và Công ty cổ phần đầu tư phát triển bền vững Evergreen Bắc Giang. (Ngày 11/4/2026, Liên danh Công ty cổ phần Khu công nghiệp Sài Gòn – Hải Phòng và Công ty cổ phần đầu tư phát triển bền vững Evergreen Bắc Giang có văn bản số 411/2026/CV-EVG về việc cam kết tài trợ kinh phí khắc phục, sửa chữa trạm xử lý nước thải hiện có của Khu đô thị mới thị trấn Nénh, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (nay là phường Nénh, tỉnh Bắc Ninh)).

- Chỉ đạo Quỹ đầu tư phát triển tỉnh thực hiện các thủ tục về môi trường và vận hành thử nghiệm đối với trạm xử lý nước thải.

- Căn cứ kết quả sửa chữa khắc phục và chức năng, nhiệm vụ của Trung tâm thoát nước và xử lý nước thải, đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài chính xem xét, quyết định giao đơn vị quản lý, vận hành trạm xử lý nước thải nêu trên từ Quỹ đầu tư phát triển tỉnh sang Trung tâm thoát nước và xử lý nước thải làm căn cứ lập, thẩm định và phê duyệt dự toán chi phí dịch vụ xử lý nước thải.

- Đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng phối hợp, hỗ trợ Liên danh Công ty cổ phần Khu công nghiệp Sài Gòn – Hải Phòng và Công ty cổ phần đầu tư phát triển bền vững Evergreen Bắc Giang thực hiện các thủ tục đầu nối hệ thống thoát nước thải của dự án nhà ở xã hội CT3, CT4, đảm bảo phù hợp với giấy phép môi trường đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

UBND phường Nénh báo cáo và đề nghị UBND tỉnh xem xét./.

(Sao gửi kèm theo văn bản cam kết của Liên danh Công ty cổ phần KCN Sài Gòn – Hải Phòng và Công ty cổ phần đầu tư phát triển bền vững Evergreen Bắc Giang)

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng (b/c);
- Sở NN&MT (b/c);
- Quỹ đầu tư phát triển tỉnh (b/c);
- Trung tâm thoát nước và XLNT, Sở Xây dựng (p/h);
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Liên danh Công ty cổ phần Khu công nghiệp Sài Gòn – Hải Phòng và Công ty cổ phần đầu tư phát triển bền vững Evergreen Bắc Giang;
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Lê Hoàng Bách