

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bắc Ninh, ngày 25 tháng 12 năm 2025

BIÊN BẢN BÀN GIAO

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH ĐƯA VÀO KHAI THÁC SỬ DỤNG

1. Tên hạng mục công trình: Hạng mục thoát nước mưa, thoát nước thải thuộc dự án Cải tạo lát hè, hệ thống cây xanh và thoát nước một số tuyến đường thuộc khu dân cư số 2.

2. Địa điểm xây dựng: Phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

3. Thành phần:

a) Đại diện Chủ đầu tư: **Ban QLDA ĐTXD Bắc Giang**

Ông: Hà Quang Ước

Chức vụ: Phó Giám đốc

Ông: Nguyễn Trung Dũng

Chức vụ: Cán bộ QLDA-GSTC

b) Đại diện nhà thầu thi công: **Liên danh nhà thầu 216-Thống Nhất**

Ông: Ngô Xuân Tân

Chức vụ: Giám đốc Cty 216

Ông: Lê Quý Cường

Chức vụ: Chỉ huy trưởng công trường.

c) Đại diện Trung tâm thoát nước và xử lý nước thải, Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh

Ông: Nguyễn Tiến Tùng

Chức vụ: Giám đốc

Ông: Nguyễn Tài Nguyễn

Chức vụ: Cán bộ kỹ thuật

Ông: Thân Văn Thắng

Chức vụ: Cán bộ kỹ thuật

Ông: Hoàng Lê Hưng

Chức vụ: Cán bộ kỹ thuật

4. Thời gian:

- Bắt đầu: 08 giờ 30 phút 25 tháng 12 năm 2025;

- Kết thúc: 10 giờ 30 phút ngày 25 tháng 12 năm 2025.

- Tại: Hiện trường thi công xây dựng công trình.

5. Căn cứ:

- Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 26/4/2024 của HĐND Thành phố Bắc Giang về việc phân bổ chỉ tiết một số nhiệm vụ chi tại Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 15 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân thành phố;

- Công văn số 1836/UBND-TCKH ngày 27/5/2024 của UBND Thành phố Bắc Giang về việc thực hiện một số dự án cải tạo sửa chữa hệ thống hạ tầng đô thị thành phố năm 2024;

- Quyết định số 4079/QĐ-UBND ngày 11/12/2024 của UBND Thành phố Bắc Giang về việc Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Cải tạo lát hè, hệ thống cây xanh và thoát nước một số tuyến đường thuộc dự án khu dân cư số 2;

- Công văn số 2819/UBND-KTHT&ĐT ngày 25/6/2025 của UBND Thành phố

Bắc Giang về việc điều chỉnh bổ sung thiết kế bản vẽ thi công-dự toán công trình: Cải tạo lát hè, hệ thống cây xanh thoát nước một số tuyến đường thuộc khu dân cư số 2; Quyết định số 54/QĐ-BQLDA ngày 08/10/2025 của Ban QLDA ĐTXD Bắc Giang về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Thiết kế BVTC-DT công trình: Cải tạo lát hè, hệ thống cây xanh và thoát nước một số tuyến đường thuộc khu dân cư số 2; Quyết định số 93/QĐ-BQLDA ngày 11/11/2025 của Ban QLDA ĐTXD Bắc Giang về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Thiết kế BVTC-DT công trình: Cải tạo lát hè, hệ thống cây xanh và thoát nước một số tuyến đường thuộc khu dân cư số 2;

- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và Hồ sơ hoàn công công trình;
- Các tài liệu khác liên quan (nếu có).

6. Nội dung:

Các bên thống nhất nội dung Ban QLDA ĐTXD Bắc Giang tiến hành bàn giao cho Trung tâm thoát nước và xử lý nước thải quản lý, khai thác, sử dụng các hạng mục thoát nước mưa, thoát nước thải, thuộc dự án: Dự án Cải tạo lát hè, hệ thống cây xanh và thoát nước một số tuyến đường thuộc khu dân cư số 2.

7. Hồ sơ, tài liệu, khối lượng:

a) Hồ sơ, tài liệu bàn giao:

- Hồ sơ thiết kế BVTC, BVTK công trình được duyệt;
- Bản vẽ hoàn công công trình; Hồ sơ quản lý chất lượng TCXD công trình;
- Hồ sơ pháp lý dự án;
- Tập Biên bản nghiệm thu công việc xây dựng hoàn thành;
- Báo cáo hoàn thành thi công xây dựng hạng mục công trình, công trình xây dựng ngày 16/12/2025.

b) Khối lượng bàn giao: (Có bảng tổng hợp khối lượng, thiết bị kèm theo).

8. Đánh giá chất lượng các hạng mục:

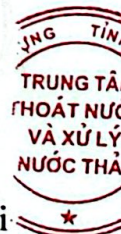
Cơ bản đảm bảo theo hồ sơ thiết kế được duyệt và những thay đổi (nếu có).

9. Kết luận:

- Các bên thống nhất bàn giao các hạng mục thoát nước mưa, thoát nước thải thuộc Dự án Cải tạo lát hè, hệ thống cây xanh và thoát nước một số tuyến đường thuộc khu dân cư số 2 để đưa vào quản lý, khai thác sử dụng.

- Chủ đầu tư và nhà thầu thi công chịu trách nhiệm sửa chữa những hư hỏng công trình trong thời gian bảo hành 12 tháng (căn cứ theo các Hợp đồng thi công xây dựng, lắp đặt thiết bị đã ký kết giữa chủ đầu tư và các đơn vị thi công, lắp đặt và quy định pháp luật có liên quan) kể từ ngày ký biên bản bàn giao.

- Sau khi dự án được thực hiện xong các thủ tục phê duyệt Quyết toán dự án hoàn thành, Chủ đầu tư tiến hành thống kê, cung cấp chính xác số liệu, giá trị tài sản hình thành (có tính đến khấu hao theo quy định) và có trách nhiệm bàn giao tài sản cho đơn vị sử dụng theo quy định của Pháp luật hiện hành.



Biên bản bàn giao được thông qua và lập thành 04 bản có nội dung pháp lý như nhau, các bên thống nhất ký tên làm căn cứ thực hiện./.

ĐD CHỦ ĐẦU TƯ



PHÓ GIÁM ĐỐC
Hà Quang Uớc

ĐD. TRUNG TÂM TN & XLNT



ĐD. NHÀ THẦU THI CÔNG



GIÁM ĐỐC
NGÔ XUÂN TÂN





DANH MỤC KHỐI LƯỢNG BÀN GIAO

(Kèm theo Biên bản bàn giao ngày 25/12/2025 của Trung tâm TN&XLNT)

Công trình: Cải tạo lại hệ, hệ thống cây xanh và thoát nước một số tuyến đường thuộc khu dân cư số 2

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Ghi chú
I	Thoát nước mưa			
	Hố ga			
1	Thay mới nắp tấm đan BTCT, nạo vét Hố ga loại 1M, 2, 3 kích thước 1.44mx1.44m	cái	25	
2	Thay mới nắp tấm đan BTCT, nạo vét Hố ga nước mưa loại 1 kích thước 1.24mx1.24m	cái	73	
3	Tấm dầy composite 850x850cm tải trọng 12.5 tấn (trên hè)	cái	98	
4	Hố thu nước, rãnh xông loại 1 (làm mới)	cái	28	
5	Xây mới Hố thu trực tiếp (Cổng Trường mầm non Dĩnh Kế)	cái	1	
6	Song chắn rác Composite KT 960x530 tải trọng 25T	cái	32	
II	Thoát nước thải			
	Hố ga			
1	Thay mới nắp tấm đan BTCT, nạo vét Hố ga loại 1A kích thước 1.44mx1.44m	cái	51	
2	Tấm dầy composite 850x850cm tải trọng 12.5 tấn (trên hè)	cái	56	
3	Cải tạo, nâng hạ thành Rãnh thoát nước thải B400	m	87	
4	Cải tạo, nâng hạ thành Rãnh thoát nước thải B700	m	15	