

Số: /QĐ-SXD

Bắc Ninh, ngày tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc kiểm tra công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng Khu đô thị mới Long Trì, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2025/NĐ-CP ngày 05/8/2025 của Chính phủ về hoạt động kiểm tra chuyên ngành;

Căn cứ Quyết định số 12/2025/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Kế hoạch số 02/KH-SXD ngày 06/01/2026 của Sở Xây dựng về việc ban hành Kế hoạch kiểm tra chuyên ngành năm 2026;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Quản lý chất lượng công trình.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Tiến hành kiểm tra việc chấp hành các quy định của pháp luật trong công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng thuộc dự án Khu đô thị mới Long Trì, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang (nay là phường Tân An, tỉnh Bắc Ninh):

1. Phạm vi, nội dung: Kiểm tra Công tác quản lý chất lượng, an toàn thi công xây dựng công trình thuộc dự án Khu đô thị mới Long Trì, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang do Công ty TNHH MTV Đầu tư xây dựng Thương mại Trang Anh làm chủ đầu tư.

2. Đối tượng kiểm tra: Công ty TNHH MTV Đầu tư xây dựng Thương mại Trang Anh và các tổ chức, cá nhân liên quan trong việc quản lý chất lượng công trình xây dựng tại dự án Khu đô thị mới Long Trì, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

3. Thời kỳ kiểm tra: Từ khi phê duyệt dự án đến thời điểm kiểm tra.

4. Thời hạn kiểm tra: 10 ngày, kể từ ngày công bố Quyết định kiểm tra và sau khi chủ đầu tư cung cấp đầy đủ hồ sơ cho đoàn kiểm tra (không tính ngày nghỉ và ngày các bên không bố trí làm việc được).

Điều 2. Thành lập Đoàn kiểm tra, gồm các thành viên sau:

1. Ông Nguyễn Quang Huy - Trưởng phòng QLCL công trình: Trưởng đoàn;
2. Ông Trịnh Văn Chất - Phó Trưởng phòng QLCL công trình: Phó Trưởng đoàn;
3. Ông Nghiêm Xuân Bằng - Chuyên viên phòng QLCL công trình: Thành viên - Thư ký đoàn;
4. Ông Nguyễn Thế Hải - Chuyên viên phòng QLCL công trình: Thành viên;
5. Bà Ngô Thị Hồng Hạnh - Cán bộ Trung tâm Quản lý nhà và Giám định xây dựng Bắc Ninh: Thành viên;
6. Ông Ngô Văn Hưng - Cán bộ Trung tâm Quản lý nhà và giám định xây dựng Bắc Ninh: Thành viên;
7. Ông Nguyễn Tài Nguyên - Nhân viên Trung tâm thoát nước và xử lý nước thải: Thành viên.

Điều 3. Đoàn kiểm tra có nhiệm vụ xây dựng Kế hoạch tiến hành kiểm tra trình Lãnh đạo Sở phê duyệt, tổ chức thực hiện kiểm tra các nội dung theo quyết định và kế hoạch được duyệt, báo cáo Lãnh đạo Sở kết quả kiểm tra. Đoàn kiểm tra tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Nhiệm vụ, quyền hạn của Trưởng đoàn, thành viên đoàn kiểm tra theo quy định tại Điều 8 Nghị định số 217/2025/NĐ-CP.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Trưởng phòng Quản lý chất lượng công trình, Giám đốc Công ty TNHH MTV Đầu tư xây dựng Thương mại Trang Anh, các tổ chức, cá nhân có liên quan và các ông có tên tại Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- UBND phường Tân An (p/h);
- Trung tâm Quản lý nhà và GĐXD Bắc Ninh;
- Trung tâm thoát nước và xử lý nước thải;
- Giám đốc Sở (b/c);
- Lưu: VT, ĐKT, QLCL_{NXB}.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Xuân Đông