

Số: /SXD-PTĐT

Bắc Ninh, ngày tháng 6 năm 2026

V/v rà soát các trạm xử lý nước
thải tại các khu đô thị, khu dân cư
trên địa bàn Bắc sông Cầu

Kính gửi:

- UBND các phường, xã khu vực Bắc sông Cầu (có danh sách kèm theo);
- Sở Tài chính;
- Trung tâm thoát nước và xử lý nước thải.

Thực hiện văn bản số 5098/UBND-KTN ngày 25/5/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc rà soát các trạm xử lý nước thải trong các khu đô thị, khu dân cư; trong đó, giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan rà soát và đánh giá hiệu quả của các trạm xử lý nước thải được đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách và ngoài ngân sách tại các khu đô thị, khu dân cư, khu nhà ở trên địa bàn phía Bắc sông Cầu. Trên cơ sở đó, Sở Xây dựng đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương như kính gửi thực hiện một số nội dung sau:

1. Đối với UBND các phường, xã thuộc khu vực Bắc sông Cầu

Kiểm tra, báo cáo toàn bộ các trạm xử lý nước thải được đầu tư bằng ngân sách và ngoài ngân sách trên địa bàn theo Đề cương gửi kèm văn bản này, trong đó cần quan tâm đến một số nội dung chính như sau :

- Đánh giá thực trạng các trạm xử lý nước thải tại các khu đô thị, khu dân cư, khu nhà ở trên địa bàn; các tồn tại, khó khăn, vướng mắc trong quá trình quản lý, vận hành; đề xuất giải pháp khắc phục (nếu có);

- Làm rõ việc bàn giao các trạm xử lý nước thải trên địa bàn theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại văn bản số 4126/UBND-KTN ngày 28/10/2025; trong trường hợp chưa bàn giao cần làm rõ các trạm này hiện đang do đơn vị nào quản lý, vận hành;

- Kiểm tra việc thực hiện cam kết theo hồ sơ dự án đã được phê duyệt. Kiên quyết yêu cầu các chủ đầu tư hoàn thiện và vận hành hệ thống xử lý nước thải đúng quy định mới được thực hiện các bước tiếp theo của dự án hoặc quyết toán;

- Rà soát khả năng đầu nối nước thải vào hệ thống thu gom chung của đô thị. Trường hợp chưa có hệ thống chung, đề xuất giải pháp xử lý tại chỗ hoặc lắp đặt các module xử lý cục bộ theo hướng công nghệ thân sinh học, tiết kiệm chi phí vận hành;

- Nghiên cứu, đề xuất giải pháp kỹ thuật và cơ chế quản lý cụ thể hệ thống XLNT đối với: nhóm dự án đầu tư công, dự án ngoài ngân sách, các khu dân cư xen kẽ, khu dân cư hiện hữu...

(Cụ thể báo cáo theo Đề cương gửi kèm)

2. Đối với Sở Tài chính

- Tham gia ý kiến liên quan đến phương pháp tính đúng, tính đủ giá dịch vụ thoát nước để thu hút tư nhân tham gia vận hành (theo mô hình xã hội hóa).

- Đề xuất giải pháp cơ chế quản lý về nguồn vốn đối với hệ thống XLNT, gồm: nhóm dự án đầu tư công, dự án ngoài ngân sách, các khu dân cư xen kẹt, khu dân cư hiện hữu...;

- Các nội dung khác liên quan đến lĩnh vực ngành quản lý (nếu có).

3. Đối với Trung tâm thoát nước và xử lý nước thải

- Báo cáo tình hình rà soát, làm việc với UBND các phường, xã khu vực Bắc sông Cầu liên quan đến các trạm xử lý nước thải (danh sách các trạm xử lý nước thải, hiện trạng, công suất, công tác quản lý, vận hành...); thực trạng của các trạm xử lý nước thải (bao gồm các trạm xử lý nước thải tập trung và các trạm xử lý nước thải từ các dự án khu đô thị, khu dân cư, khu nhà ở) hiện nay đã được cơ quan có thẩm quyền bàn giao, quản lý, vận hành.

- Báo cáo tình hình tiếp nhận bàn giao các trạm xử lý nước thải từ các chủ đầu tư trên địa bàn Bắc sông Cầu theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại văn bản số 4126/UBND-KTN ngày 28/10/2025; các tồn tại, khó khăn, vướng mắc trong quá trình tiếp nhận bàn giao; đề xuất giải pháp khắc phục.

- Nghiên cứu, đề xuất giải pháp kỹ thuật và cơ chế quản lý cụ thể hệ thống XLNT đối với: nhóm dự án đầu tư công, dự án ngoài ngân sách, các khu dân cư xen kẹt, khu dân cư hiện hữu...

- Báo cáo tình hình số hóa cơ sở dữ liệu thoát nước thải, từng bước sẵn sàng tích hợp vào hệ thống CIM (City Information Modeling) và Bản sao số (Digital Twin) khi tỉnh thực hiện Đề án đô thị thông minh để theo dõi lưu lượng và chất lượng nước thải theo thời gian thực.

(gửi kèm Đề cương báo cáo và các văn bản của Chủ tịch UBND tỉnh: số 5098/UBND-KTN ngày 25/5/2026; số 4126/UBND-KTN ngày 28/10/2025)

Sở Xây dựng đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương quan tâm, gửi báo cáo trước ngày 13/6/2026 để Sở tổng hợp, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh theo quy định. Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc đề nghị liên hệ Sở Xây dựng (qua đồng chí Nguyễn Trọng Hoàng – Chuyên viên phòng Phát triển đô thị, SĐT: 0888.998.586 để được giải đáp, hướng dẫn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- PCT UBND tỉnh Phạm Văn Thịnh (b/c);
- Giám đốc Sở XD (b/c);
- Lưu: VT, PTĐT_{Tr.H}

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Xuân Đông

DANH SÁCH CÁC PHƯỜNG, XÃ KHU VỰC BẮC SÔNG CẦU
(Kèm theo Văn bản số.../SXD-PTĐT ngày...tháng 6 năm 2026 của Sở Xây dựng)

STT	Danh sách các phường, xã khu vực Bắc sông Cầu
1	Phường Bắc Giang
2	Phường Đa Mai
3	Phường Tiên Phong
4	Phường Tân An
5	Phường Yên Dũng
6	Phường Tân Tiến
7	Phường Cảnh Thụy
8	Xã Đồng Việt
9	Phường Tự Lạn
10	Phường Việt Yên
11	Phường Nénh
12	Phường Vân Hà
13	Xã Lạng Giang
14	Xã Mỹ Thái
15	Xã Kép
16	Xã Tân Dĩnh
17	Xã Tiên Lục
18	Xã Lục Sơn
19	Xã Trường Sơn
20	Xã Cẩm Lý
21	Xã Đông Phú
22	Xã Nghĩa Phương
23	Xã Lục Nam
24	Xã Bắc Lũng
25	Xã Bảo Đài
26	Xã Tân Yên
27	Xã Ngọc Thiệp
28	Xã Nhã Nam
29	Xã Phúc Hòa
30	Xã Quang Trung
31	Xã Xuân Cẩm
32	Xã Hiệp Hòa

33	Xã Hợp Thịnh
34	Xã Hoàng Vân
35	Xã Yên Thế
36	Xã Bồ Hạ
37	Xã Đồng Kỳ
38	Xã Xuân Lương
39	Xã Tam Tiến
40	Phường Chũ
41	Phường Phượng Sơn
42	Xã Nam Dương
43	Xã Kiên Lao
44	Xã Biên Động
45	Xã Lục Ngạn
46	Xã Đèo Gia
47	Xã Sơn Hải
48	Xã Tân Sơn
49	Xã Biên Sơn
50	Xã Sa Lý
51	Xã Tuấn Đạo
52	Xã Đại Sơn
53	Xã Sơn Động
54	Xã Tây Yên Tử
55	Xã Dương Hưu
56	Xã Yên Định
57	Xã An Lạc
58	Xã Vân Sơn