

Số: /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao quản lý tài sản kết cấu hạ tầng Trạm xử lý nước thải
chung cư Quang Minh trên địa bàn phường Bắc Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 64/2020/QH14, Luật số 07/2022/QH15, Luật số 24/2023/QH15, Luật số 31/2024/QH15, Luật số 43/2024/QH15, Luật số 56/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 204/TTr-SXD ngày 22/8/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Trung tâm Thoát nước và Xử lý nước thải là đơn vị quản lý tài sản kết cấu hạ tầng Trạm xử lý nước thải chung cư Quang Minh trên địa bàn phường Bắc Giang (thuộc dự án Khu chung cư cho người có thu nhập thấp thuộc Khu dân cư số 1, thành phố Bắc Giang).

Điều 2. Danh mục tài sản giao: Theo phụ lục danh mục tài sản đính kèm.

Điều 3. Hình thức giao tài sản: Trung tâm Thoát nước và Xử lý nước thải (là chủ sở hữu tài sản), có trách nhiệm thực hiện theo hình thức ghi tăng tài sản đảm bảo đúng quy định.

Điều 4. Trách nhiệm tổ chức thực hiện

a) Đối với Trung tâm Thoát nước và Xử lý nước thải:

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện tiếp nhận, quản lý tài sản theo đúng hiện trạng; thực hiện việc hạch toán, xác định giá trị tài sản và quản lý hồ sơ theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và quy định khác có liên quan.

- Xây dựng quy trình vận hành, kế hoạch duy tu, bảo dưỡng định kỳ nhằm đảm bảo hệ thống thoát nước và xử lý nước thải hoạt động liên tục, hiệu quả, không gây ô nhiễm môi trường.

- Thực hiện nghiêm túc theo chức năng, nhiệm vụ được giao tại Quyết định số 133/QĐ-UBND ngày 18/8/2025 của UBND tỉnh.

b) Đối với Sở Tài chính:

- Hướng dẫn Trung tâm Thoát nước và Xử lý nước thải thực hiện trình tự, thủ tục xác định giá trị tài sản, ghi tăng tài sản và hạch toán kế toán theo chế độ quy định.

- Tham mưu cho UBND tỉnh về bố trí kinh phí vận hành, bảo trì hệ thống hạ tầng sau khi tiếp nhận theo quy định.

c) Đối với Sở Xây dựng: Đôn đốc, hướng dẫn, kiểm tra quá trình bàn giao, tiếp nhận tài sản.

d) Đối với Sở Nông nghiệp và Môi trường: Phối hợp giám sát chất lượng nước thải sau xử lý của các trạm xử lý nước thải trước khi xả ra môi trường, đảm bảo tuân thủ các quy chuẩn kỹ thuật quốc gia.

đ) Đối với UBND phường Bắc Giang, Công ty Cổ phần Tập đoàn Quang Minh: Phối hợp với Trung tâm Thoát nước và Xử lý nước thải:

- Thực hiện bàn giao hồ sơ tài liệu có liên quan theo quy định;
- Khảo sát, đánh giá hiện trạng làm cơ sở để cải tạo sửa chữa, thay thế thiết bị;
- Phản ánh các vướng mắc, bất cập về Trung tâm Thoát nước và Xử lý nước thải để xử lý, giải quyết... trong quá trình khai thác, vận hành trạm xử lý.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh; các Sở: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường; UBND phường Bắc Giang; Giám đốc Trung tâm Thoát nước và Xử lý nước thải, Giám đốc Công ty Cổ phần Tập đoàn Quang Minh và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, THĐT, KTN;
- Lưu: VT, XD.Trung.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Văn Thịnh

PHỤ LỤC: DANH MỤC TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI CHUNG CƯ QUANG MINH
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2026 của UBND tỉnh Bắc Ninh)

STT	Tên tài sản	Đơn vị tính	Số lượng	Biên bản bàn giao	Ghi chú
	TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI CHUNG CƯ QUANG MINH				
	Trạm xử lý nước thải Chung cư Quang Minh, công suất thiết kế 500 m³/ngày đêm	Trạm	1	BB bàn giao, tiếp nhận tài sản để bảo quản ngày 24/9/2020 giữa Công ty Cổ phần Tập đoàn Quang Minh và Trung tâm Bơm tiêu thoát nước đô thị thành phố Bắc Giang (nay là Trung tâm Thoát nước và Xử lý nước thải); Biên bản kiểm tra, xác nhận hiện trạng, khối lượng tài sản và thống nhất đề xuất giao tài sản ngày 14/8/2026	
	- Bể tách mỡ (KT: 2x3,65x3,55m)	bể	1		
	- Bể gom (KT: 2x3,5x3,55m)	bể	1		
	- Bể điều hòa (KT: 8,5x5,25x3,55m)	bể	1		
	- Bể Anoxic (KT: 5x9,25x3,55m)	bể	1		
	- Bể hiếu khí MBBR (KT: 7x9,25x3,55m)	bể	1		
	- Bể lắng sinh học (KT: 4x5,4x3,55m)	bể	1		
	- Bể khử trùng (KT: 3,2x4x3,55m)	bể	1		
	- Bể chứa bùn (KT: 2x3,5x3,55m)	bể	1		
	- Nhà điều hành	nhà	1		
	- Hạng mục thiết bị, phụ trợ	hạng mục	1		