

THÔNG BÁO
KẾT QUẢ KIỂM TRA CÔNG TÁC NGHIỆM THU
HOÀN THÀNH HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH, CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

Kính gửi: Liên danh đầu tư Công ty cổ phần DP Invest, Công ty Cổ phần Dịch vụ và Địa ốc Đất Xanh Miền Bắc, Công ty TNHH Dịch vụ và Thương mại Nam Hà Nội.

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 29/2021/QĐ-UBND ngày 13/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Ban hành quy định một số nội dung về quản lý hoạt động đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ hồ sơ thiết kế được thẩm định tại Văn bản số 3305/SXD-PTĐT&HTKT ngày 11/11/2022 của Sở Xây dựng;

Căn cứ văn bản số 5290/CSPCCC&CNCH ngày 31/8/2023 của Phòng Cảnh sát PCCC & CNCH - Công an tỉnh chấp thuận kết quả nghiệm thu phòng cháy chữa cháy đối với công trình;

Căn cứ Báo cáo số 1512/BC-DAĐT XD ngày 15/12/2023 về việc hoàn thành thi công xây dựng công trình; Báo cáo khắc phục tồn tại số 30.12/QLDA-TP1 ngày 30/12/2023 của Công ty cổ phần DP Invest; biên bản nghiệm thu hoàn thành số 01/BBHT/NTCT ngày 14/12/2023.

Căn cứ Báo cáo số 18/BC-HT ngày 28/12/2023 của Công ty TNHH đầu tư xây dựng và kiểm định Hưng Thịnh về kết quả thí nghiệm đối chứng phục vụ kiểm tra công tác nghiệm thu;

Căn cứ Biên bản kiểm tra công tác nghiệm thu công trình lập ngày 22/12/2023.

Sở Xây dựng thông báo chấp thuận kết quả nghiệm thu hoàn thành của Liên danh đầu tư Công ty cổ phần DP Invest (đại diện liên danh), Công ty Cổ phần Dịch vụ và Địa ốc Đất Xanh Miền Bắc, Công ty TNHH Dịch vụ và Thương mại Nam Hà Nội đối với Hạ tầng kỹ thuật trên diện tích 1,16 ha như sau:

I. Thông tin về công trình

1. Tên công hạng mục trình: Hạ tầng kỹ thuật- Khu đô thị mới Trần Phú, huyện Lục Ngạn (giai đoạn 1) thuộc dự án Khu đô thị mới Trần Phú, huyện Lục Ngạn (giai đoạn 1).

2. Địa điểm xây dựng: Thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

3. Loại và cấp công trình: Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp III.

4. Mô tả thông tin chính xây dựng công trình và phạm vi nghiệm thu:

Đầu tư xây dựng dự án hạ tầng kỹ thuật- Khu đô thị mới Trần Phú, huyện Lục Ngạn (giai đoạn 1) thuộc dự án Khu đô thị mới Trần Phú, huyện Lục Ngạn (giai đoạn 1). Hạng mục: Xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật (diện tích 1,16ha), gồm: Hệ thống giao thông, san nền, cấp nước, thoát nước mưa, thoát nước thải, cấp điện và chiếu sáng, thông tin liên lạc, khuôn viên cây xanh.

II. Yêu cầu đối với chủ đầu tư

1. Rà soát, hoàn thiện Hồ sơ quản lý chất lượng và tập Hồ sơ hoàn thành công trình theo Phụ lục VIb Nghị định số 06/2021/NĐ-CP và lưu trữ hồ sơ công trình theo quy định.

2. Quản lý, khai thác, vận hành công trình theo đúng công năng, thiết kế được duyệt.

3. Các yêu cầu khác:

- Xử lý san gạt đất phần ngoài ranh giới tiếp giáp với tuyến đường D4 (lê đường) để đảm bảo thoát nước mặt đường.

- Đảm bảo hạng mục được chấp thuận nghiệm thu được duy trì vận hành theo quy định của pháp luật về phòng cháy và chữa cháy, trong quá trình vận hành, khai thác, sử dụng công trình.

- Chủ đầu tư và các nhà thầu tham gia xây dựng công trình chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực, phù hợp của: Hồ sơ thiết kế so với các quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn thiết kế; bản vẽ hoàn công so với hồ sơ thiết kế được phê duyệt; hồ sơ hoàn thành công trình so với các quy định của pháp luật và chịu trách nhiệm về kết quả nghiệm thu chất lượng công trình./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (b/c);
- Lưu: VT, GD&QLCL_{Hải}.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Sơn