

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC HỢP ĐỒNG

Số: 02/2023/PLHD

(Kèm theo Hợp đồng số: 01/HDDA ngày 04/3/2016 Về việc đầu tư xây dựng Khu đô thị mới phía Tây thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang)

PHẦN 1 - CÁC CĂN CỨ KÝ KẾT PHỤ LỤC HỢP ĐỒNG

Căn cứ Hợp đồng số: 01/HDDA ngày 04/3/2016 và Phụ lục hợp đồng số 01/2020/PLHD ngày 05/3/2020 ký giữa UBND huyện Lạng Giang và Công ty CP Thương mại Tuấn Mai về việc Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới phía Tây thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 226/QĐ-UBND ngày 08/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang.

Hôm nay, ngày 09 tháng 3 năm 2023 tại Trụ sở Ủy ban nhân dân huyện Lạng Giang, chúng tôi gồm :

1. Bên Mời thầu (Bên A): Ủy ban nhân dân huyện Lạng Giang

Đại diện: Ông **Nguyễn Văn Bằng**

Chức vụ: Chủ tịch UBND huyện

Địa chỉ: Thôn Toàn Mỹ, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang

Điện thoại: 0240. 3.881.202; Email: langgiang_vt@bacgiang.gov.vn

2. Nhà Đầu tư (Bên B) : Công ty CP thương mại Tuấn Mai

Đại diện: Ông **Nguyễn Công Lâm**

Chức vụ: Tổng Giám đốc.

Địa chỉ: Tầng 6, Tòa nhà TUTACENTER, số 03 đường Hùng Vương 1, phường Lê Lợi, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Điện thoại: 0240.3854357; Email: tuanmai@tuta.vn

Tài khoản số: 0731000551668

Tại: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Bắc Giang.

Mã số thuế: 2400284328.

PHẦN 2: CÁC ĐIỀU KHOẢN BỔ SUNG, ĐIỀU CHỈNH HỢP ĐỒNG

Điều 1. Nội dung bổ sung, điều chỉnh: Điều chỉnh Mục 2 Điều 1 Phụ lục HD số 01/2020/PLHD ngày 05/3/2020.

Thời gian thực hiện dự án:

Nội dung phụ lục hợp đồng đã ký

“- Gia hạn thời gian thực hiện dự án 24 tháng kể từ tháng 01/2021 đến hết

tháng 12/2022. Việc gia hạn thời gian thực hiện dự án không làm tăng số năm thực hiện dự án khi tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đã được UBND tỉnh Bắc Giang phê duyệt.

- Dự án thực hiện kể từ khi được cấp có thẩm quyền chấp thuận đầu tư từ tháng 12/2015 đến tháng 12/2022, cụ thể như sau:

+ Đến hết tháng 5/2017: Giải phóng mặt bằng đợt 1 khoảng 15 ha và thực hiện đầu tư xây dựng hạ tầng trên diện tích khoảng 10,36ha.

+ Đến hết tháng 4/2021: Hoàn thành công tác bồi thường GPMB toàn bộ diện tích dự án và thực hiện đầu tư xây dựng hạ tầng trên diện tích khoảng 32,3ha.

+ Đến hết tháng 12/2022: Hoàn thành việc đầu tư xây dựng các hạng mục công trình hạ tầng còn lại, kinh doanh các sản phẩm từ dự án và nghiệm thu bàn giao đưa dự án vào sử dụng.”

Điều chỉnh thành:

- Thời gian thực hiện đầu tư xây dựng dự án từ tháng 12 năm 2015 đến hết tháng 12 năm 2023.

Điều 2. Các điều khoản khác:

- Các điều khoản khác của Hợp đồng số 01/HDDA ngày 04/3/2016 và Phụ lục hợp đồng số 01/2020/PLHD ngày 05/3/2020 không bị điều chỉnh, bổ sung vẫn giữ nguyên hiệu lực.

- Phụ lục hợp đồng này là một phần không thể tách rời của hợp đồng số 01/HDDA ngày 04/3/2016 và và Phụ lục hợp đồng số 01/2020/PLHD ngày 05/3/2020.

Phụ lục hợp đồng gồm 02 điều và 02 trang được lập thành 04 (bốn) bản, Bên A giữ 02 (hai) bản, Bên B giữ 02 (hai) bản, có giá trị pháp lý như nhau để làm cơ sở thực hiện./.

UBND HUYỆN LẠNG GIANG

CHỦ TỊCH



**CHỦ TỊCH
NGUYỄN VĂN BẰNG**

CÔNG TY CỔ PHẦN

THƯƠNG MAI TUẤN MAI



**TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Công Lâm**