

THÔNG BÁO
KẾT QUẢ KIỂM TRA CÔNG TÁC NGHIỆM THU HOÀN THÀNH
CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

Kính gửi: Liên danh Công ty cổ phần đầu tư 379 và Công ty cổ phần -
Tổng công ty cơ khí xây dựng Thăng Long

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 29/2021/QĐ-UBND ngày 13/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Ban hành quy định một số nội dung về quản lý hoạt động đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ hồ sơ thiết kế xây dựng công trình được thẩm định tại Văn bản số 2600/SXD-PTĐT&HTKT ngày 06/11/2020 của Sở Xây dựng; hồ sơ điều chỉnh thiết kế xây dựng tại văn bản số 1767/SXD-PTĐT&HTKT ngày 04/7/2022 của Sở Xây dựng;

Căn cứ báo cáo hoàn thành thi công xây dựng số 31/BC-379 ngày 28/3/2024 của Công ty cổ phần đầu tư 379; biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình ngày 29/3/2024;

Căn cứ Báo cáo số 02/BC-TTKĐ/2024 ngày 23/4/2024 của Trung tâm Kiểm định chất lượng công trình xây dựng tỉnh Bắc Giang về kết quả thí nghiệm đối chứng phục vụ kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình;

Căn cứ văn bản chấp thuận nghiệm thu về PCCC số 1153/CSPCCC&CNCH ngày 07/3/2024 của Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH - Công an tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ báo cáo số 69/BC-379 ngày 22/4/2024 của Công ty CP đầu tư 379 về việc khắc phục tồn tại qua kiểm tra hiện trường công trình;

Sở Xây dựng thông báo chấp thuận kết quả nghiệm thu hoàn thành của Liên danh Công ty cổ phần đầu tư 379 và Công ty cổ phần - Tổng công ty cơ khí xây dựng Thăng Long đối với công trình như sau:



1. Thông tin về công trình

a) Tên công trình: Khu số 5, số 9 thuộc khu đô thị phía Nam, thành phố Bắc Giang.

b) Địa điểm xây dựng: Phường Dĩnh Kế và xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

c) Loại, cấp công trình:

- Công trình giao thông (đường trong đô thị), cấp III;
- Công trình hạ tầng kỹ thuật (san nền, cấp nước, thoát nước mưa, thoát nước thải, điện chiếu sáng, thông tin liên lạc, công viên cây xanh), cấp II;
- Công trình công nghiệp (đường dây và trạm biến áp), cấp IV.

d) Các thông số chính của công trình:

Xây dựng đồng bộ công trình hạ tầng kỹ thuật trong phạm vi ranh giới dự án Khu số 5, số 9 thuộc khu đô thị phía Nam, thành phố Bắc Giang theo quy hoạch xây dựng chi tiết (tỷ lệ 1/500) được UBND tỉnh Bắc Giang phê duyệt tại Quyết định số 913/QĐ-UBND ngày 12/6/2019, điều chỉnh tại Quyết định số 452/QĐ-UBND ngày 05/7/2019, số 40/QĐ-UBND ngày 14/01/2020 với diện tích 43,65ha. Trong đó các công trình hạ tầng kỹ thuật bao gồm: Hệ thống giao thông, san nền, cấp nước và PCCC, thoát nước mưa, thoát nước thải, cấp điện và chiếu sáng, thông tin liên lạc, khuôn viên cây xanh, bãi đỗ xe.

2. Yêu cầu đối với chủ đầu tư

a) Rà soát, tập hợp Hồ sơ hoàn thành công trình theo quy định tại Phụ lục VIb Nghị định số 06/2021/NĐ-CP và lưu trữ theo quy định.

b) Quản lý, khai thác, vận hành công trình theo đúng công năng, thiết kế được phê duyệt.

c) Đảm bảo các hạng mục được chấp thuận nghiệm thu được duy trì vận hành theo quy định của pháp luật về phòng cháy và chữa cháy, quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường trong quá trình vận hành, khai thác, sử dụng công trình.

d) Rà soát, xử lý triệt để các nội dung tồn tại đã khắc phục theo Văn bản số 69/BC-379 ngày 22/4/2024 của Công ty CP đầu tư 379, đồng thời đảm bảo các cây trồng lại đúng theo yêu cầu kỹ thuật và phát triển tốt trước khi bàn giao cho đơn vị sử dụng.

e) Chủ đầu tư và các nhà thầu tham gia xây dựng công trình chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực, phù hợp của: Văn bản số 69/BC-379 ngày 22/4/2024; hồ sơ thiết kế so với các quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn thiết kế; bản vẽ hoàn công so với hồ sơ thiết kế được phê duyệt; hồ sơ hoàn thành công trình so với các quy định của pháp luật và chịu trách nhiệm về kết quả nghiệm thu chất lượng công trình./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (b/c);
- Lưu: VT, GĐXD_{Dũng}.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Sơn



