

**CÔNG TY CỔ PHẦN
HAWEE BẤT ĐỘNG SẢN**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 55 /CV-HWBĐS

Hà Nội, ngày 02 tháng 07 năm 2026

V/v đề nghị tiếp nhận, bàn giao hệ thống hạ tầng kỹ thuật thoát nước mưa, thoát nước thải và trạm xử lý nước thải thuộc Dự án Khu dân cư Bắc thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên (nay là xã Nhã Nam, xã Tân Yên).

Kính gửi: Trung tâm thoát nước và xử lý nước thải

Căn cứ Quyết định số 1126/QĐ-UBND ngày 21/10/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư Bắc thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên; Quyết định số 534/QĐ-UBND ngày 20/05/2025 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư Bắc thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên (điều chỉnh lần thứ nhất);

Căn cứ Quyết định số 278/QĐ-UBND ngày 25/02/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư dự án Khu dân cư Bắc thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên;

Căn cứ Văn bản số 1701/TNMT-BVMT ngày 15/06/2022 của Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang về việc thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án “Khu dân cư Bắc thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên đã được;

Căn cứ Quyết định số 645/QĐ-UBND ngày 30/06/2022 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án Khu dân cư Bắc thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên;

Biên bản số 01/HTHMXDCT ngày 18/08/2025 về việc nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình xây dựng hạ tầng kỹ thuật dự án Khu dân cư Bắc thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên;

Văn bản chấp thuận nghiệm thu về PCCC số 58/NT-PCCC ngày 14/08/2025 của Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH - Công an tỉnh Bắc Ninh;

Giấy phép môi trường số 153/GPMT-UBND ngày 25/06/2025 của UBND huyện Tân Yên về việc cấp phép cho Công ty Cổ phần Hawee Bất động sản được thực hiện các hoạt động bảo vệ môi trường của dự án;

Căn cứ Văn bản số 4126/UBND-KTN ngày 28/10/2025 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc thực hiện tiếp nhận bàn giao các công trình, hạng mục công trình trong khu đô thị, khu dân cư, khu nhà ở được đầu tư bằng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh.

Đến nay, Công ty Cổ phần Hawee Bất động sản (Chủ đầu tư) đã tổ chức triển



